

# Garantiekredit für OeHT Investitionskredit

## Geförderter Investitionskredit

### IHRE VORTEILE

---

- **Langfristiger Kredit mit 10-jährigem Zinszuschuss des Bundes**
- **Finanzierungs- und Tourismus-Know-how** durch Kooperation zwischen OeHT und Bank Austria
- **Umfassende Unterstützung** vom Antrag bis zur Krediteinräumung sowie im laufenden Geschäft durch unsere Spezialist:innen

### IHRE SITUATION

---

In Kooperation mit der Österreichischen Hotel- und Tourismusbank, unterstützt Sie die Bank Austria bei Ihrer Investition in die Verbesserung der touristischen Infrastruktur. Förderungsfähig sind mittlere bis große aktivierungspflichtige Investitionen (ab EUR 500.000) in das Anlagevermögen. Profitieren Sie jetzt von einem Investitionskredit mit 10-jährigem Zinszuschuss.

### WAS SIND DIE VORAUSSETZUNGEN FÜR EINEN OEHT INVESTITIONSKREDIT?

---

Für kleine und mittelständische Unternehmen mit Unternehmensstandort Österreich in der Tourismus- und Freizeitwirtschaft, welche Mitglied in der Wirtschaftskammer Österreich in der Bundessparte Tourismus und Freizeitwirtschaft sind.

Investitionsschwerpunkte: Qualitätsverbesserung, Betriebsgrößenoptimierung, Neuausrichtung, Errichtung/Verbesserung von touristischen Infrastruktureinrichtungen, Errichtung/Verbesserung von Personalunterkünften und sonstigen Einrichtungen für Mitarbeiter, Umwelt/Sicherheit/Barrierefreiheit.

Weiters muss der OeHT-Investitionskredit wie folgt besichert sein:

- 100% Bürge-/Zahlerhaftung der Bank Austria oder
- 80% Haftung der OeHT kombiniert mit 20% Bürge-/Zahlerhaftung der Bank Austria

### VOLUMEN

---

Investitionen in materielle und immaterielle Anlagegüter ab EUR 500.000 bis max. EUR 7,14 Mio.

Finanzierungsvolumen: der OeHT-Investitionskredit hat eine max. Kreditquote von 70% der förderbaren Kosten. Das Kreditvolumen kann min. EUR 350.000 und max. EUR 5.000.000 betragen.

### LAUFZEIT

---

Es gibt zwei Laufzeitmodelle:

- 1,5 Jahre tilgungsfrei + 18 Halbjahresraten

- 1,5 Jahre tilgungsfrei + 28 Halbjahresraten

## KOSTEN

---

- 3M Euribor (zero floor) + dzt. 0,05% p.a.\* → für die ersten 10 Jahre aufgrund eines Zinszuschusses des Bundes in Höhe von 2,00% p.a. auf Basis eines 10-jährigen Zuschussplans.
- Nach Ende des Zinszuschusses kommt der Zinssatz 3M EURIBOR (zero floor) + 2,05% zur Anwendung.
- Bei Garantieübernahme durch die OeHT beträgt die Haftungsprovision rund 0,8% p.a.
- Bank Austria Haftungsprovision: wird grundsätzlich zwischen Garantiegeber und Garantienehmer vereinbart und ist unter anderem abhängig von der Bonität des Unternehmens
- Bank Austria Bearbeitungsgebühr und sonstige Spesen nach Vereinbarung

\* Stand Mai 2023. Bitte beachten Sie, dass diese Kondition marktabhängigen Zinsschwankungen unterliegt und laufend von OeHT angepasst wird.

## SICHERHEITEN

---

Basierend auf einer Bonitätsprüfung sind eventuell zusätzliche bankübliche Sicherheiten beizubringen.

## WEITERE HINWEISE

---

- Kosten vor Antragstellung können nicht gefördert werden
- Grundstückskäufe sind nicht förderbar
- Echter Eigenmittelanteil i.H.v. zumindest 25% bei Neubauten
- Planungskosten sind grundsätzlich förderbar, sofern diese nach Antragsstellung angefallen sind bzw. die Planung nach Antragstellung in Auftrag gegeben wurde
- Bei Anträgen auf Haftungsübernahme durch die OeHT darf das Projekt erst NACH Vorliegen der Haftungserklärung der OeHT begonnen werden

## WO ERHALTEN SIE NÄHERE INFORMATIONEN?

---

Für Fragen stehen Ihnen unsere Firmenkundenbetreuer:innen der UniCredit Bank Austria sowie die Spezialist:innen der Abteilung Promotional Lending & Export Finance zur Verfügung:

**Online:**

[Bank Austria Kontaktformular](#)

**Weitere Informationen:**

Bank Austria Online - Förderfinder

[www.foerderfinder.bankaustria.at](http://www.foerderfinder.bankaustria.at)

Diese Marketingmitteilung wurde von der UniCredit Bank Austria AG, Rothschildplatz 1, 1020 Wien, erstellt (Medieninhaber und Hersteller).

Irrtum und Druckfehler vorbehalten.

Stand: Oktober 2023